



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo**

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000  
Telefone: 3113-7919

**PROCESSO 6068.2022/0002809-6**

**Informação SMUL/CAPPS Nº 060584626**

São Paulo, 28 de março de 2022.

Ref.: Ata do SEI nº :6068.2022/0001140-1

Interessado: GOLD COLOMBIA EMPREEND IMOBILIARIOS SPE LTDA

Assunto: Certidão de Diretrizes para Desmembramento

Em 23/03/2022, a Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo – CAPPs, em sua 33ª Reunião Ordinária, após deliberações de seus representantes do relatado pela Secretaria Executiva de SMUL/CAPPs,, deliberou favoravelmente pela emissão da Certidão de Diretrizes de Desmembramento, desde que:

01. Conforme SVMA/CLA/DCRA/GTMAPP, a proposta de Área Verde apresentada pelo Interessado deverá ter sua geometria alterada na sua porção mais estreita, onde a mesma deverá apresentar a largura da sua parte frontal, se mantendo área de 3.771,19 m<sup>2</sup> proposta.
02. Sejam observadas as ressalvas propostas por SVMA/CLA/DCRA/GTMAPP quando da emissão da Certidão de Diretrizes.

**VOTOS FAVORÁVEIS:** Yuri Valério de Sousa , Alexandre Mikio Takaki, Katia Regina de Araújo Raposo, João Justiniano dos Santos, Rosimeire Lobato e Luiz Gustavo Balbino.

**OUTRAS PRESENCAS:** Jose Guilherme C. da Silva ,Daniella Vidal e Giulia Zanganatto



**Yuri Valerio de Sousa**  
**Diretor(a) de Divisão**  
Em 28/03/2022, às 15:28.



**Rosimeire Lobato**  
**Supervisor(a) Técnico(a)**  
Em 28/03/2022, às 15:52.

**Katia Regina de Araújo Raposo**  
**Engenheiro(a)**



Em 29/03/2022, às 11:27.



**Alexandre Mikio Takaki**  
**Engenheiro(a)**

Em 29/03/2022, às 11:39.



**Luiz Gustavo Balbino**  
**Administrador(a) de Parque**

Em 29/03/2022, às 14:55.



**João Justiniano dos Santos**

**Profissional de Engenharia, Arquitetura, Agronomia e Geologia**

Em 29/03/2022, às 15:59.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **060584626** e o código CRC **497FA772**.

---

---